



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „NERINGOS KOMUNALININKAS“ 2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2022 m. balandžio 19 d.

Neringa

1. Bendroji dalis

Uždaroji akcinė bendrovė „NERINGOS KOMUNALININKAS“ (toliau – bendrovė) įsteigta 1991 m. sausio 22 d. Bendrovė yra kontroliuojama Neringos savivaldybės tarybos ir administracijos. Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Pagrindinė Bendrovės veikla nurodyta įstatuose: viešųjų erdvių ir teritorijų valymo bei priežiūros paslaugos, atliekų tvarkymo paslaugos, žaliųjų plotų želdinimas ir priežiūra, savivaldybės miškų priežiūra, gatvių apšvietimo einamasis remontas ir priežiūra, kapinių ir bendruomenės namų priežiūra, viešųjų tualetų priežiūra, paplūdimių valymas ir tvarkymas, mechanizuotas gatvių valymas nuo sniego ir barstymas druskos-žvyro mišiniu, lietaus nuotekų tinklų priežiūra, skęstančiųjų gelbėjimo tarnybos paslaugos, kelio ženklų įrengimas ir priežiūra, miesto mažosios architektūros elementų remontas ir atnaujinimas. Papildoma veikla: pramoginių laivų uosto paslaugos, transporto nuoma, kiti smulkūs statybos-remonto darbai.

2021 m. gruodžio 31 d. bendrovės įstatinį kapitalą sudarė 3474 eurų, vienos akcijos nominali vertė 11,58 eurų. Visos akcijos yra paprastosios vardinės ir pilnai apmokėtos, iš viso 300 vienetų akcijų. 290 akcijų priklauso Neringos savivaldybei, 4 akcijos fiziniams asmenims, 6 akcijos Lietuvos Respublikai (turtines teises įgyvendina VĮ „Turto bankas“).

2021 m. Bendrovė reorganizuota atskiriant ir įsteigiant naują bendrovę. Bendrovės įstatinis kapitalas sumažintas iki 3474 eurų, akcijų skaičius sumažintas iki 300 vnt.

1. Lentelė. Įstatinio kapitalo pokytis.

Pavadinimas	Iki reorganizavimo	Po reorganizavimo
Įstatinis kapitalas, Eur.	1597565,22	3474
Akcijų skaičius, vnt.	137959	300

Bendrovė per ataskaitinius metus savų akcijų neįsigijo, neperleido. Savų akcijų bendrovė neturi.

Bendrovės valdymo organai: visuotinis akcininkų susirinkimas ir vadovas. Bendrovės vadovas organizuoja kasdienę bendrovės veiklą ir atlieka valdybos kompetencijai priskirtas funkcijas.

Veiklos ataskaita parengta už 2021 metus, visi skaičiai pateikti 2021 m. gruodžio 31 d., jeigu nenurodyta kitaip.

2. Bendrovės veikos rezultatai

Per 2021 metų sausio-balandžio mėnesius gauta 73 161 EUR pajamų, patirta 102 392 EUR sąnaudų. Bendrovės veiklos rezultatas už 4 mėnesius 29 231 EUR nuostolių.

Vadovaujantis patvirtintomis UAB „Neringos komunalininkas“ Atskyrimo sąlygomis, 29 231 EUR nuostolis perduotas uždarajai akcinei bendrovei „Komunalinio turto valdymas“.

Per 2021 metų gegužės-gruodžio mėnesius Bendrovė patyrė 68 EUR nuostolių.

Pagal veiklos rūšis didžiausią dalį pajamose sudaro 50,5 proc. transporto priemonių ir kito kilnojamo turto nuoma, 24,8 proc. Nidos keleivinio vidaus vandenių uosto paslaugos, 8,3 proc. nekilnojamo turto nuoma, 4,5 proc. pajamos už dujas.

Bendrovės pardavimų savikaina ir bendrosios bei administracinės sąnaudos per 2021 m. 4 mėnesius sudarė: darbo užmokestis 21647 eurais, dujų pardavimo savikaina – 2516 eurų, nusidėvėjimas 44698 eurais, transporto sąnaudos 4 019 eurų, patalpų remonto sąnaudos 7081 eurų, kompensacinės sąnaudos 9482 eurais, kitos 13016 eurais.

2.1. Valdymas ir struktūra

Per 2021 metus įvyko vienas eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienas neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas. Susirinkimuose svarstytas ir patvirtintas metinių finansinių ataskaitų rinkinys, pelno (nuostolių) paskirstymas, priimtas sprendimas sustabdyti Bendrovės veiklą, patvirtintos Bendrovės atskyrimo sąlygos, patvirtinti Bendrovės ir naujai steigiamos atskirtos bendrovės įstatai, paskirti Bendrovių vadovai.

Bendrovės organizacinė struktūra atitinka veikos pobūdį ir apimtis, užtikrina pasirašytų sutarčių vykdymą.

2.2. Atlikti auditai ir patikrinimai

2022 metų balandžio mėnesį atliktas bendrovės 2021 metų finansinių ataskaitų rinkinio auditas. Auditoriaus išvada – finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia bendrovės 2021 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus pagal verslo apskaitos standartus. Audito išvadoje išreikšta abejonė dėl bendrovės veiklos tęstinumo.

2.3. Personalas

Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 2021 metais buvo 7 darbuotojai. Vidutinis darbo užmokestis 2021 metais nuo sausio mėn. iki balandžio 30 d. Bendrovėje buvo 1240 EUR/mėn. Lyginant su Lietuvos Respublikos vidutiniu darbo užmokesčiu I ketvirčio - 1505,90 EUR/mėn., įmonėje vidurkis yra mažesnis 54,3 procentais. Personalo sąnaudos sudarė 21 proc. visų Bendrovės sąnaudų.

2021 m. balandžio 30 d. Bendrovėje dirbo 3 darbuotojai, užėmę 0,375 etato. Nuo 2021 m. gegužės 1 d. Bendrovėje darbuotojų dirbančių pagal darbo sutartis nebuvo.

2.4. Valdomas turtas

Ilgalaikis materialus turtas finansinėse ataskaitose apskaitomas likutine verte. Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė metų pradžioje 2021 m. sausio 1 d. – 2 807,4 tūkst. eurų, likutinė vertė 607 tūkst. eurų. Didžiausią dalį ilgalaikiame materialiajame turte sudarė pastatai, mašinos ir įrengimai bei transportas. Metų pradžioje pastatų likutinė vertė 467,7 tūkst. eurų, mašinų ir įrengimų likutinė vertė 58,4 tūkst. eurų, transporto likutinė vertė 55,6 tūkst. eurų.

Visas Bendrovės turtas turėtas 2021 m. sausio 1 d. po reorganizavimo perduotas atskirtai bendrovei UAB „Komunalinio turto valdymas“.

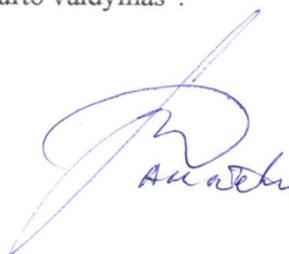
3. Veiklos pasiekimai ir planai

2021 m. Bendrovė ūkinę-komercinę veiklą vykdė I ketvirtį. 2021 m. vasario 8 d. Bendrovės akcininkai priėmė sprendimą bendrovę reorganizuoti atskyrimo būdu. Visos Bendrovės teisės ir pareigos, bei turtas perkelti į atskirtą ir naujai įsteigtą UAB „Komunalinio turto valdymas“.

Baigus visas atskyrimo procedūras, bei turto perdavimą UAB „Neringos komunalininkas“ veikla sustabdyta. Nuo 2021 m. birželio 1 d. Bendrovė veikos nebevykdo, samdomų darbuotojų nebeturi.

UAB „Neringos komunalininkas“ vykdytą veiklą tęsė, perėmusi visas teises ir pareigas, bei turta, atskirta ir sukurta nauja bendrovė UAB „Komunalinio turto valdymas“.

Direktorius



Arūnas Mažeikis